Чернявский Ю. В.

Московский государственный университет сервиса
Волгоградский филиал

ПЕРСПЕКТИВЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ С УЧЁТОМ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО И БАЛЬНЕОЛОГИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛОВ

По данным анализа социально-экономического состояния Волгоградской области выявлено, что в экономическом развитии слабо задействованы туристско-рекреационные и бальнеологические ресурсы, рассмотрено современное состояние предприятий сервиса. Выявлен уровень обеспечения местного населения предприятиями отдыха и лечения относительно нормативного. Оценены потенциалы развития туристско-рекреационного и санаторно-курортного направления сервисного обслуживания. На основе анализа инвестиционных возможностей потенциальных инвесторов и социально-экономической политики сформулированы возможные варианты прохождения процесса социально-экономического развития региона в зависимости от инвестиций социально-культурного сервиса.

В каждом регионе индивидуальная специфика сложного взаимодействия социально-экономических, демографических, территориальных и природно-экологических структур, которая формируется на собственном естественно-историческом каркасе. Сложившаяся геополитическая и социально-экономическая ситуация в Волгоградской области снизила внимание к духовным, материальным, культурным и природным ценностям. В последнее десятилетие произошло частичное разрушение не только политических, но и исторических взаимосвязей, формирующих туристические связи.

Комплексный социально-экономический анализ современной градостроительной ситуации Волгоградской области позволил выделить приоритеты стратегии развития сети социально-культурного сервиса и туризма. Это определяет необходимость формирования оптимального градостроительного режима развития благоприятных условий для туризма и индустрии гостеприимства. Одним из главных приоритетных направлений региональной экономической политики должно быть развитие инфраструктуры социально-культурного сервиса на межведомственной основе [1, 4].

Волгоградская область представляет собой естественноисторическое объединение, единую комплексную систему социальных, производственных, природных и исторических объектов и внутренних ресурсов, и обладает уникальными природно-климатическими, минерально-сырьевыми, рекреационными и бальнеологическими ресурсами. На её территории сосредоточено большое количество объектов культового зодчества разнообразных конфессий, разных исторических периодов. В городах и поселках сохранились уникальные архитектурно-исторические памятники гражданского и промышленного строи-

тельства XVIII-XIX вв.

В отличие от западно-европейской части России, на юге еще существуют многочисленные уникальные уголки естественной природной среды, объявленные памятниками природы, а также археологические и палеонтологические объекты. Объекты духовной культуры, природно-исторические и военно-патриотические памятники охраняются государством, но практически не задействованы в системе туризма и культурно-познавательного сервиса.

На территории области сконцентрировано большое разнообразие бальнеологических ресурсов (минеральные воды различного состава, соли и лечебные грязи), которые весьма ограниченно используются в курортно-санитарном направлении. Система курортно-санаторных учреждений в регионе опирается на вековую традицию развития, обладающую низким уровнем комфорта учреждений и малым количеством мест.

Современная система социально-культурного сервиса развивается медленно, за последнее десятилетие созданы единичные курортно-санаторные и другие объекты. В то время как существующие рекреационные и лечебно-оздоровительные учреждений территориально располагается в сочетании с культурно-историческими и археологическими объектами, которые представляют объективную возможность для расширения сети сезонной рекреации туристическими маршрутами.

Система туризма региона, существовавшая несколько десятилетий и опиравшаяся на военно-патриотические объекты, в настоящее время функционирует слабо и не использует рекреационные возможности для создания новых и возрождения прежних туристических маршрутов. Ресурсные возможности региона многократно превосходят своим потенциалом функционирующие предприятия. Такое несоответствие в использовании рекреационных и бальнеологических ресурсов и их объемов объясняется сложившейся социально-экономической ситуацией, развитием новых государственных и региональных политико-экономических процессов.

В настоящее время экономическая система региона продолжает терять комплексность развития. Изменения в политической структуре страны привели к нарушению прежней системы социально-культурного и бытового обслуживания населения. Актуальность восстановления и дальнейшего развития системы предприятий социально-культурного сервиса и туризма региона возросла и в связи с изменениями в общей геополитической обстановке России. Произошли потери традиционных курортно-рекреационных зон в Прибалтике, Крыму и на Кавказе. Рекреационные ресурсы Нижнего Поволжья и зон реки Дона мало использовались на местном уровне и не были в достаточной степени задействованы в санаторно-курортном и туристическом обслуживании страны [4].

В настоящее время на территорию области возрос нерегулируемый поток неорганизованных туристов, который наносит ущерб не только природной среде, но и экономике региона. Такое положение усиливает необходимость формирование более полной сети современных объектов сервиса и туризма для контроля над антропогенными нагрузками и создания комфортности обслужи-

вания отдыхающих.

Опираясь на базу существующих объектов социально-культурного обслуживания необходимо предусматривать расширение этих предприятий по формам собственности, конструктивным системам и уровню комфортности, варианты решений экономической политики рекреационного развития региона должны основываться на территориальных и ресурсных возможностях, индивидуальных особенностях и самобытности системы расселения.

Территориальные возможности для размещения полноценных объектов отдыха не ограничиваются пределами Волго-Ахтубинской поймы, благоприятные зоны охватывают поймы и долины Дона и таких рек как Хопер, Бузулук, Медведица, Иловля, Чир и др.

Существующие в настоящее время в регионе учреждения отдыха представляют собой два основных типа: для длительного отдыха относятся санатории, дома отдыха, детские лагеря, туристические базы, базы отдыха, спортивные и оздоровительные лагеря. Санатории располагаются вблизи бальнеологических ресурсов: минеральных солей и лечебной грязи на озере Эльтон, источников минеральных вод Волгоградской области (Ергенинский, Сморогдинский). Санатории и санатории-профилактории располагаются главным образом в зонах влияния Волгоградской агломерации, с количеством мест около 2 тыс., что недостаточно даже для обеспечения данной услугой местного населения региона. Количество мест в санаториях относительно социального норматива потребности местного населении 20 %, в санаториях-профилакториях - 35 % [1].

В то же время бальнеологические ресурсы Волгоградской области могут обеспечить лечение и отдых не только местного населения, но и жителей других регионов страны.

Учреждения кратковременного отдыха (базы выходного дня, рыболовно-спортивные лагеря) располагаются в полуторачасовой и часовой транспортной доступности от наиболее крупных населенных пунктов в поймах рек. Места кратковременного отдыха, главным образом пляжи, также с концентрированы в зонах влияния Волгограда, Волжского, Камышина. Большинство учреждений кратковременного отдыха в связи с сезонными рекреационными возможностями размещаются в постройках летнего типа или в палатках.

На основании исследования территории области проведено зонирование по степени благоприятности размещения новых рекреационных учреждений или создания дополнительных мест в существующих. Степень благоприятности определялась из сочетания ландшафтно-эстетической оценки территории, характеристики акватории в качестве использования их для купания, наличие лесной растительности, сравнительно малую в современный момент антропогенную нагрузку и хорошую транспортную доступность.

В благоприятных зонах намечены резервные площадки с различными рекреационными достоинствами, обусловленными конкретной природной средой и планировочными условиями. На территориях с мало благоприятными ландшафтно-эстетическими и гидрологическими условиями места для размещения рекреационных объектов не отводились, за исключением бальнеологи-

ческих месторождений.

Рекогносцировочные исследования показали, что только на территориях Волго-Ахтубинской поймы для размещения рекреационных предприятий на ближайшую перспективу имеется более 30 площадок, находящихся в наиболее благоприятных природно-ландшафтных условиях. Их примерная площадь в пределах 50 тыс. га, что составляет немногим более 3 % от территории Волго-Ахтубинской поймы. На этих площадях возможна организация мест отдыха в весение-летние-осенние месяцы, которые одновременно смогут принять от 130 до 200 тысяч отдыхающих.

Даже в настоящее время имеется достаточное количество детских и спортивно-юношеских оздоровительных лагерей не только в пойме Волги, но и в других живописных уголках Волгоградской области. Количество детских мест отдыха выше нормативной обеспеченности на 10-20%. При дополнительном благоустройстве существующих лагерей число мест может увеличиться еще на 10-15 %, что позволит помимо местного населения принять на отдых детей и молодежь центральной части и севера России [3].

Задействование резервных территорий с помощью инвестиционных вложений обеспечит дополнительный социально-экономический ускоренный темп развития региона, создание не только общероссийской зоны отдыха, но и дополнительных мест приложений труда для учащейся молодежи.

Преодоление кризисных процессов в социально-экономической сфере регионов возможно на основе глубокой теоретической разработки концепции развития социально-культурного сервиса и туризма применительно к каждому конкретному региону.

Научные основы стратегии развития представляют собой сочетание гипотезы желаемого состояния с гипотезой перехода к нему. Поэтому возможные варианты прохождения процесса необходимо рассматривать на основании анализа совокупности современного состояния факторов, оказывающих влияние на социально-экономическую ситуацию.

Изучение и анализ современного состояния сферы социально-культурного сервиса и социально-экономического положения региона позволяет предполагать несколько возможных вариантов дальнейшего развития (Табл.1).

Первый вариант возможен при финансовой поддержке Федеральным правительством преимущественного физико-географического и социально-территориального положения Нижнего Поволжья над другими регионами России. Это может обеспечить кратковременную поддержку в развитии, которая не в состоянии обеспечить системность функционирования объектов социально-культурного сервиса и туризма.

Другой вариант развития возможен при активизации социально-экономической жизни в области, связанной с ее уникальными ресурсными и геополитическими возможностями и дополнительным инвестированием на

Влияние инвестиционных возможностей на социально-экономическое развитие Волгоградской области Таблица 1

Варианты финансового Состояния:	Сохранение существующего положения	Частичные инвестиционные вложения	Централизованное инвестирование	Оптимальное социально-экономическое развитие
Этапы реализации:	реализация отсутствует	эпизодическая реализация отдельных мероприятий и решений	целенаправленная реализация отдельных мероприятий по решению узловых проблем	планомерная реализация концепций устойчивого развития и др. ведомственных технологических, природоохранных программ.
Социально-экономическая ситуация и варианты последовательности реализации природоохранных территориально-градостроительных мероприятий:	- усиление хозяйственного освоения экологически ценных территорий области, особенно в агломерации и приагломерационном районе; усиление нарушений природоохранных и санитарных режимов защитных зон разного назначения; - дробление крупного промышленного и сельского производства; уменьшение централизованных решений крупных социально-экологических проблем, возникших от монопольной нагрузки; - дальнейшее разрушение системы туризма и социально-культурного сервиса.	- усиление хозяйственного освоения проблемных экологических ареалов на базе существующего производства и социально-экономической, инженерной инфраструктур с возможным превышением их мощностей; - выборочная реконструкция экономически выгодных предприятий повышенного класса вредности; - разрастание Волгоградской агломерации, со значительным опережением возможностей инженерно-технической инфраструктуры в части решения экологических проблем очистки - усиление территориально-градострорительных нерегламентированных нагрузок на пойменные, лесные и др. экологически ценные территории.	- сокращение наращивания антропогенной нагрузки; - реконструкция устаревших производственных технологий и достижение лучших экологических характеристик; - реконструкция и наращивание природоохранной инженерной инфраструктуры, оздоровление селитебных территорий; - замедление роста агломерации и сокращение новых нагрузок на санирующие территории; - развитие межрайонных центров областной системы расселения с учетом экологических ограничений. - развитие отдельных объектов туризма и социально-культурного сервиса.	- организация системы охраняемых территорий области; - реконструкция существующих и строительство новых объектов социально-культурного сервиса; - сокращение выбросов и сбросов загрязняющих веществ в связи с внедрением замкнутых технологий в промышленности; - экологически обоснованное ведение сельского хозяйства с консервацией истощенных земель; - развитие социальной и инженерной инфраструктуры, направленной на рекреационные зоны, санаторно-курортную деятельность и системы туристского обслуживания; - реконструирование и развитие всех городов – опорных центров областной системы социально-культурного сервиса с учетом экологических ограничений;

федеральном уровне. Улучшение формирования системы социально-культурного сервиса и туризма произойдет при поддержке кредитно-налоговой политики и взимании платежей за ресурсы, используемые экономически активными добывающими предприятиями и промышленностью в региональный бюджет.

Наиболее оптимальным представляется вариант, базирующийся на созидательном использовании преимуществ уникальных рекреационных, культурно-исторических и бальнеологических ресурсов области, стимулировании развития предприятий сервиса и товаропроизводителей по переработке сельхозпродукции в периферийных районах региона, что способствует более полному использованию природно-ресурсного потенциала. Этот вариант развития предполагает взаимосвязь региона с социально-экономической политикой страны в целом по выводу из кризиса экономики, культуры и социально-экономического состояния населения. Реализация такой политики должна быть взаимно увязана администрацией субъектов региона с Федеральным правительством по регулированию инвестиционного и миграционного поведения всех социально-территориальных групп населения, при приоритете развития туристско-рекреационной отрасли.

Потенциальными инвесторами развития туристско-рекреационных и бальнеологических комплексов на территории области являются: государственный пенсионный фонд, негосударственные пенсионные фонды, бюджеты и иные фонды субъектов РФ, федеральный бюджет РФ, страховые компании, паевые инвестиционные фонды, инвестиционные банки, физические лица РФ и иных государств, коммерческие организации РФ и иных государств.

Из существующих в России туристических фирм более 90% (около 10 тыс.) занимаются размещением клиентов на отдых и лечение в отечественных санаториях, домах отдыха и пансионатах, остальные ориентированны на зарубежный отдых клиентов. Таким образом, можно рассчитывать, что большее количество туристических фирм и пенсионный фонд заинтересованы в размещении клиентов в бальнеологических комплексах Волгоградской области [2,6].

По существующему положению обеспеченность местного населения местами отдыха и лечения относительно норматива (4,5 тыс. мест) составляет не многим более половины (Табл.2)

Развитие индустрии гостеприимства оказывает значительное влияние на экономический рост, особенно эффективно, если строительство новых объектов происходит в слабо развитых районах. В этом отношении наиболее перспективен посёлок Эльтон Волгоградской области, расположенный вблизи озера Эльтон, которое является комплексным бальнеологическим объектом. В то же время территория области располагает другими значительными рекреационно-бальнеологическими ресурсами, имеется несколько месторождений минеральных вод, естественной осадочной соли, в том числе бишофит и лечебные грязи.

Таблица 2

Динамика количества мест в учреждениях длительного отдыха Волгоградской области

	1980	***1985***	***1990***	***1996***	***2000***	***2005***
Санатории и дома отдыха, количество	14	14	15	12	14	16
Общее количество мест	2175	2254	2574	2129	2324	2500
В том числе: детских	960	875	960	800	800	960
Взрослых	1215	1379	1614	1329	1524	1540

Строительство новых бальнеологических комплексов обеспечит местное население временными рабочими местами на период строительства и постоянными при их эксплуатации. Ориентировочная стоимость строительства одного объекта на 500 мест 6,5 – 7 млрд. рублей, с использованием до 50% строительных и отделочных материалов производителей Волгоградской области и привлечением около 3 тыс. временных рабочих. В процессе эксплуатации возникнет необходимость в потребности как высококвалифицированных медицинских сотрудников, так и среднего и младшего медицинского персонала, сотрудников общественного питания, хозяйственных и сервисных работников.

Большая часть клиентов, пользующихся услугами туристических фирм, по размещению на российских курортах, предпочитает тратить на отдых и лечение от 1,0 до 3 тыс. рублей в сутки (Табл.3).

Таблица 3

Расходы потенциальных клиентов на основные услуги лечения и отдыха (руб.)

Затраты на одного человека в день	**%-т клиентов**
Менее 500	1
От 500 до 1000	4
От 1000 до 1500	72
От 1500 до 2000	20
От 2000 до 3000	3
Более 3000	0
Всего	100

При учёте продолжительности отдыха клиентов анализ длительности путёвок предлагаемых пенсионным фондом и туристическими фирмами показывает, что наиболее популярными являются путёвки длительного отдыха от 10 до 28 дней. Это позволит разработать различные программы по лечению и оздоровлению в бальнеологических комплексах, для приёма клиентов по стоимости от 1500 до 2000 рублей в сутки. По статистическим данным объём потенциального спроса на бальнеологические услуги на сырье озера Эльтон при наиболее благоприятных условиях отдыха и лечения может достигать максимальных сумм (до 3000 рублей), это около 3% от общего числа фирм ежегодные затраты которых различаются в зависимости от суточного содержания от 1млн. до 4 млн. рублей (Табл.4)

Таблица 4

Ежегодная стоимость размещения клиентов в санаторно-курортных учреждениях (среднестатистические данные из расчёта стоимости суток)

Сумма затрат в руб.	**%-т респондентам**
Менее 1 млн.	11
От 1 млн. до 1,5 млн.	13
От 1,5 млн. до 2 млн.	39
От 2 млн. до 3 млн.	22
От 3 млн. до 4 млн.	5
Более 4 млн.	10
Средние затраты 2 млн.	100

Бальнеологические комплексы Волгоградской области могут планироваться как места лечения и отдыха европейского уровня, так как около 300 фирм заинтересованы в услугах по цене 2-3 тыс. рублей в день. Следовательно можно определить рыночный потенциал предполагаемого использования бальнеологических ресурсов: общее количество туристических компаний РФ – 12 тыс.; количество компаний, размещающих клиентов в отечественных бальнеологических комплексах - 10 тыс.; количество компаний прогнозирующих спрос на услуги бальнеологических комплексов Волгоградской области - 300; ежегодные расходы туристических копаний - 3,5 млн. рублей. Из расчёта 500 мест в санаторном комплексе и средней продолжительности лечения 15 дней рыночный потенциал основных услуг по лечению и отдыху составит около 20 млрд. рублей и дополнительных услуг около 10 млрд. рублей.

Таким образом, рыночный потенциал основных и дополнительных услуг только одного бальнеологического комплекса Волгоградской области среди потребителей пенсионных фондов и туристических фирм может превысить 30 млрд. рублей. Окупаемость вложений инвестиционных средств по прогнозу аналитических данных составит от 7 до 10 лет.

Строительство нескольких санаторно-курортных комплексов на 2 тыс. мест обеспечит возникновение дополнительных рабочих мест и повысит общее социально-экономическое состояние населения, увеличит возможности бюджетной составляющей экономики области.

Таким образом, вопросы планирования развития системы социально-культурного сервиса и туризма напрямую зависят от социально-градостроительной политики и экономической базы региона.

Библиографический список:

1. Антюфеев А.В., Чернявская Т.А., Уфимцев С.В. Возможности оптимизации системы социально-культурного сервиса и туризма в Нижнем Поволжье // Проблемы теории и практики современного сервиса. Материалы МНПК. – Волгоград: ВФ МГУС, 2005. – с.197-200

2. Бюджет фонда социального страхования на 2005 год. Статья 4 – М.,

2004

3. Проект бальнеологического комплекса на территории Палласовского района пос. Эльтон Волгоградской области. – Волгоград: ВГП, 2005

4. Сидоренко В.Ф., Чернявская Т.А., Птичникова Г.А. Рекреационные ресурсы в системе экологически устойчивого развития Волгоградской области // Сертификация, экология, энергосбережение. Материалы МНПК. – Турция, Кемер: ВолгГАСА, 1998. – с.28-30

5. Сидоренко В.Ф., Чернявский Ю.В, Чернявская Т.А. Стратегия социально-градостроительного развития регионов России // Архитектура, строительство, экология. Материалы МНПК. – Волгоград: ВолгГАСА, 2002. – с.58-60

6. Федеральный закон «О федеральном бюджете на 2005 год». – М., 2004